

永德正兴牧业历史遗留的蛋鸡厂、饲料厂、复合肥厂建设项目的工程造价鉴定询价公告

项目概况

永德正兴牧业有限公司于 2017 年在原址扩建养殖规模 50 万羽的蛋鸡养殖场，通过招标与云南永庆建筑工程有限公司签订承包合同，工程内容为：育雏育成车间建设 2 幢、产蛋车间 7 幢，有机肥生产车间 1 幢、晒场 2520 平方米，饲料厂生产车间及仓库 1 幢、晒场 2520 平方米，开挖回填土方 2440 立方米，挡墙 800 立方米等，由于种种原因没有竣工决算，现需聘请第三方有司法鉴定资质的公司提供工程造价鉴定服务，欢迎采购服务的潜在供应商报名提交响应文件。本项目服务包括但不限于对建设工程的工程量进行勘察、计算鉴定，对建设工程所用的材料数量、品种、规格、价格的计算做鉴定，对建设工程产品依法依规做鉴定，出具工程造价鉴定报告。

一、询价项目基本情况

项目名称：永德正兴牧业蛋鸡厂、饲料厂、复合肥厂建设项目的工程造价鉴定咨询服务

采购方式：询价

预算金额：7 万元（人民币）

最高限价（如有）：7 万元（人民币）

采购服务内容：

序号	服务内容	服务期限	质量要求	服务地点	最高限价
1	永德正兴牧业蛋鸡厂、饲料厂、复合肥厂建设项目工程造价鉴定服务	60 个工作日完成造价鉴定出具鉴定报告	符合国家及行业现行的合格标准	永德县永康镇勐底农场十三队永德正兴牧业有限公司	7 万元

合同履行期限：60 个工作日完成，本项目(不接受)联合体投标。

二、报价人的资格要求：

(一)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人。

（三）本项目不接受联合体报价。

（四）本项目特定资质：报价供应商具备设行政主管部门颁发的工程造价（司法鉴定专业）资质。

三、获取采购文件

时间：2023 年 3 月 2 日至 2023 年 3 月 9 日，每天上午 8:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:30。（北京时间，法定节假日除外）

地点：线上电子邮箱获取。

方式：详见其它补充事宜

售价：0 元（人民币）

四、响应文件提交

截止时间：2023 年 3 月 10 日 10 点 30 分（北京时间）

地点：详见其它补充事宜

五、开启

时间：2023 年 3 月 10 日 10 点 30 分（北京时间）

地点：详见其它补充事宜

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其它补充事宜

永德正兴牧业有限公司，就以下服务进行询价采购，欢迎贵单位参加报价。

（一）项目情况

永德正兴牧业有限公司于 2017 年决定在原址扩建养殖规模 50 万羽的蛋鸡养殖场，项目占地总面积 75333.71m²（113 亩），其中维品蛋鸡场占地 90 亩，简易饲料加工厂占地 12 亩，有机肥加工厂占地 11 亩。维品蛋鸡场新增 2 栋育雏育成舍、7 栋蛋鸡舍、1 栋蛋库、1 栋 2 层综合楼等，将现存栏蛋鸡 15 万羽按规划扩建至存栏蛋鸡 50 万羽。饲料加工厂新增饲料加工车间、玉米储存 2×1000 吨圆筒仓输送清理系统、自动配料饲料加工成套设备，将现年产 5000 吨简易饲料厂扩建到年产 5 万吨饲料厂。有机肥加工厂新增有机肥加工车间、有机肥加工设备、有机肥晾晒场，将年产 1500 吨有机肥厂扩建到年产 1 万吨有机肥厂。2018 年 5 月 21 日，项目取得了永德县发展和改革局投资项目备案证（项目代码：2018-530923-03-03-034264）。2018 年 8 月 13 日，根据原永德县环保局关于该项目“未批先建”的行政处罚决定书（永环罚字【2018】04 号），要求停工，并且给予行政处罚 36 万元整。由此已招标的签订合同的蛋鸡厂、饲料厂、复合肥厂建设项目（合同价为：8104995.62 元，安全文明施工费为：91985.25 元）未能按合同完成所有建设内容，施工方提供完成工程结算送审金额

6305329.27 元（未认定），该项目于 2018 年停工至今未能进行验收决算审计。

2019 年 9 月 30 日永德县农业开发有限责任公司持有的永德正兴牧业有限公司股份被永德县林产业开发有限责任公司收购，该项目无资金继续建设，永德正兴牧业有限公司原董事会及经营班子随之解散，该工程的工程量和决算金额一直未进行认定划断支付，现因项目历史跨度较长，项目资料不全，负责项目的人员都已离职，工程量难以认定，为了妥善处理历史遗留问题，公司通过与承包人协商并召开股东会研究决定，以公开询价委托有司法鉴定资质的第三方公司，进行工程造价鉴定的方式来认定该工程应付账款。

（二）、询价文件申领时间、地点、方式

1.申领时间：2023 年 3 月 3 日至 3 月 9 日，每日上午 08:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:30。

2.申领地点：线上电子邮箱获取。

3.申领询价文件时需提供以下资料：

3.1 营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章(军队单位不需要提供)；

3.2.法定代表人资格证明书原件；

3.3.法定代表人授权书原件；

3.4.非外资企业或外资控股企业的书面声明（企业提供，事业单位、军队单位不需要提供）；

3.5.未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重失信行为记录名单。

3.6.本项目特定资质材料：工程造价资质证书复印件或网站截图加盖公章。

3.7.基本账户信息或开户许可证。

（三）申领方式

采取网上发售方式。供应商采取发送电子邮件方式递交报名资料，邮件主题：项目名称+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将报名材料加盖企业公章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，发送到邮箱：987312147@qq.com。

（四）、报价文件递交时间、地点及方式

1.报价文件递交开始时间：2023 年 3 月 10 日 9 时 30 分（北京时间）。

2.报价文件递交截止时间：2023 年 3 月 10 日 10 时 30 分（北京时间）。

3.报价文件递交地点：永德县博物馆负一楼永德县林产业开发有限责任公司行政部。

报价方式：由报价供应商法定代表人或授权代表现场递交报价文件，不接受邮寄等其他方式。

（五）、本采购项目相关信息在《永德县人民政府网站》

(<http://www.yongde.gov.cn/>) 上发布。

(六)、联系方式

询 价 人：永德正兴牧业有限公司

询价联系人：蒋老师

联系电话：13988318693

地 址：永德县博物馆负一楼。