

《云南省永德县大雪山乡蚂蝗箐村大红岩采石场建筑石料
用灰岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	云南省永德县大雪山乡蚂蝗箐村大红岩采石场建筑石料用灰岩矿 采矿权出让收益评估报告
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	为永德县自然资源局确定采矿权出让收益底价提供参考意见
出让机关	永德县自然资源局
评估委托人	永德县自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.0739km ²
资源储量合计	保有（探明+控制+推断）资源量 1,239.40 万吨
生产规模	100.00 万吨/年
矿山理论服务年限	9.77 年
评估服务年限	9.77 年
产品方案	建筑材料碎石
采矿技术指标	采矿回采率 95%，生产规模 100.00 万吨/年；评估计算年限 10.77 年（含基建期 1.00 年）。
评估拟动用资源量	1,239.40 万吨
原矿销售价格（不含税）	28.32 元/吨
折现率	8.00%
评估价值	884.74 万元人民币，大写人民币捌佰捌拾肆万柒仟肆佰元整。
评估基准日	2025 年 2 月 28 日
评估机构	重庆融矿资产评估房地产土地估价有限公司
法定代表人	唐历刚
项目负责人	彭建明
签字评估师	彭建明、黄继